

TASAS DE INTERÉS ACTIVAS

CARGOS ASOCIADOS Y OTROS SERVICIOS POR TIPO DE CRÉDITO

	PRODUCTIVO COMERCIAL (VER CUADRO DOS)						PERSONAS			
	Productivo Corporativo		Productivo Empresarial		Productivo PYMES		CONSUMO		VIVIENDA	
	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva
Tasa Máxima Variable	11.0616%	11.64%	11.7195%	12.37%	11.2874%	11.89%	15.6042%	16.77%	10.9350%	11.50%
		(*)	(*)			(*)		(*)		(*)
HIPOTECA PACÍFICO Financiamiento 80,00%, Plazo máximo 20 años									8.99%	9.37%
CONSTRUYE CON EL PACÍFICO Financiamiento sólo de construcción (CCC)										
Financiamiento 80,01% - 100,00%, Plazo máximo 20 años									9.50%	9.92%
Financiamiento 60,01% - 80,00%, Plazo máximo 20 años									9.25%	9.65%
Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 20 años									9.00%	9.38%
Financiamiento de construcción y terreno (CCS)										
Financiamiento 70,01% - 80,00%, Plazo máximo 15 años									10.00%	10.47%
Financiamiento 60,01% - 70,00%, Plazo máximo 15 años									9.75%	10.20%
Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 15 años									9.50%	9.92%
CRÉDITO DESARROLLO EMPRESARIAL PACÍFICO Hasta 5 años plazo			10.2450%	10.74%	10.7175%	11.26%				

CRÉDITO DIFERIDO: FACTOR DE PONDERACIÓN

Plazo en meses	Consumo	Corporativo	Empresarial	Pyme
2	1.95	1.34	1.43	1.40
3	2.61	1.80	1.91	1.87
6	4.60	3.16	3.36	3.29
9	6.61	4.54	4.54	4.73
12	8.65	5.93	6.29	6.17
24	17.05	11.60	12.34	12.09

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR		
SISTEMA DE TASAS DE INTERÉS		
Para el período desde 2024-04-01 hasta el 2024-04-30		
Segmento de Crédito	Referenciales	Activa Máxima
Productivo Corporativo	10.87%	11.64%
Productivo Empresarial	11.76%	12.37%
Productivo PYMES	11.53%	11.89%
Consumo	16.27%	16.77%
Educativo	8.76%	9.50%
Educativo Social	5.49%	7.50%
Vivienda Interés Público	4.98%	4.99%
Vivienda Interés Social	4.99%	4.99%
Inmobiliario	10.05%	11.50%
Microcrédito Minorista	20.93%	28.23%
Microcrédito Acumulación Simple	21.78%	24.89%
Microcrédito de Acumulación Ampliada	19.74%	22.05%
Inversión Pública	7.98%	9.33%

TIPO DE CRÉDITO	PLAZOS	MONTO FINANCIADO	TASA EFECTIVA		VALOR TOTAL A PAGAR POR INTERESES	CUOTA MENSUAL	MONTO TOTAL A PAGAR A LA ENTIDAD
			DE LA ENTIDAD	MÁXIMA BCE			
COMERCIAL							
PYMES	36 meses	\$ 50000.00	11.89%	11.89%	\$ 9128.67	\$ 1642.46	\$ 59128.67

		PRODUCTIVO COMERCIAL			PERSONAS	
		Productivo	Productivo Empresarial	Productivo	CONSUMO	VIVIENDA
		SEGUROS	De desgravamen Se cobra en Vivienda y Consumo.			
	Factor Base de aplicación	0.00%	0.00%	0.00%	0.03880% Sobre saldo del crédito	0.03880% Sobre saldo del crédito
	Factor Base de aplicación	(**)	(**)	(**)	(**)	0.02900%
		Sobre el monto asegurado del bien				