

TASAS DE INTERÉS ACTIVAS

CARGOS ASOCIADOS Y OTROS SERVICIOS POR TIPO DE CRÉDITO

		PRODUCTIVO COMERCIAL (VER CUADRO DOS)						PERSONAS				
		Productivo Corporativo		Productivo Empresarial		Productivo PYMES		CONSUMO		VIVIENDA		
TASAS DE INTERÉS	Tasa Máxima Variable	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	
		11.2693%	11.87% (*)	14.5407%	15.55% (*)	12.6412%	13.40% (*)	15.6042%	16.77% (*)	11.0345%	11.61% (*)	
	HIPOTECA PACÍFICO											
	Financiamiento 80,00%, Plazo máximo 20 años										9.75%	10.20%
	CONSTRUYE CON EL PACÍFICO											
	Financiamiento sólo de construcción (CCC)											
	Financiamiento 80,01% - 100,00%, Plazo máximo 20 años										9.25%	9.65%
	Financiamiento 60,01% - 80,00%, Plazo máximo 20 años										9.25%	9.65%
	Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 20 años										9.25%	9.65%
	Financiamiento de construcción y terreno (CCS)											
	Financiamiento 70,01% - 80,00%, Plazo máximo 15 años										10.75%	11.30%
	Financiamiento 60,01% - 70,00%, Plazo máximo 15 años										10.75%	11.30%
	Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 15 años										10.75%	11.30%
	CRÉDITO DESARROLLO EMPRESARIAL PACÍFICO											
Hasta 5 años plazo												

CRÉDITO DIFERIDO: FACTOR DE PONDERACIÓN

Plazo en meses	Consumo	Corporativo	Empresarial	Pyme
2	1.95	1.41	1.82	1.58
3	2.61	1.88	2.43	2.11
6	4.59	3.31	4.28	3.71
9	6.61	4.75	4.75	5.34
12	8.65	6.20	8.05	6.97
24	17.05	12.15	15.84	13.69

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR		
SISTEMA DE TASAS DE INTERÉS		
Para el período desde 2024-11-01 hasta el 2024-11-30		
Segmento de Crédito	Referenciales	Activa Máxima
Productivo Corporativo	10.43%	11.87%
Productivo Empresarial	13.01%	15.55%
Productivo PYMES	12.13%	13.40%
Consumo	16.27%	16.77%
Educativo	8.85%	9.50%
Educativo Social	5.49%	7.50%
Vivienda Interés Público	4.99%	4.99%
Vivienda Interés Social	4.99%	4.99%
Inmobiliario	10.86%	11.61%
Microcrédito Minorista	21.49%	28.23%
Microcrédito Acumulación Simple	21.72%	24.89%
Microcredito de Acumulacion Ampliada	19.52%	22.05%
Inversión Pública	8.24%	9.33%

TIPO DE CRÉDITO	PLAZOS	MONTO FINANCIADO	TASA EFECTIVA		VALOR TOTAL A PAGAR POR INTERESES	CUOTA MENSUAL	MONTO TOTAL A PAGAR A LA ENTIDAD
			DE LA ENTIDAD	MÁXIMA BCE			
COMERCIAL							
PYMES	36 meses	\$ 50000.00	13.40%	13.40%	\$ 9128.67	\$ 1642.46	\$ 59128.67

		PRODUCTIVO COMERCIAL			PERSONAS	
		Productivo	Productivo Empresarial	Productivo	CONSUMO	VIVIENDA
SEGUROS	De desgravamen					
	Se cobra en Vivienda y Consumo.					
	Factor Base de aplicación	0.00%	0.00%	0.00%	0.03880% Sobre saldo del crédito	0.03880% Sobre saldo del crédito
	Incendio					
	Factor Base de aplicación	(**)	(**)	(**)	(**)	0.02900%