



### TASAS DE INTERÉS ACTIVAS

CARGOS ASOCIADOS Y OTROS SERVICIOS POR TIPO DE CRÉDITO

TASAS DE INTERÉS		PRODUCTIVO COMERCIAL (VER CUADRO DOS)								PERSONAS			
		Productivo Corporativo		Productivo Empresarial		Productivo PYMES		CONSUMO		VIVIENDA			
		Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva		
	Tasa Máxima Variable	11.2693%	11.87% (*)	14.5407%	15.55% (*)	12.6412%	13.40% (*)	15.6042%	16.77% (*)	11.0345%	11.61% (*)		
	HIPOTECA PACÍFICO											9.75%	10.20%
	Financiamiento 80,00%, Plazo máximo 20 años												
	CONSTRUYE CON EL PACÍFICO											9.25%	9.65%
	Financiamiento sólo de construcción (CCC)											9.25%	9.65%
	Financiamiento 80,01% - 100,00%, Plazo máximo 20 años											9.25%	9.65%
	Financiamiento 60,01% - 80,00%, Plazo máximo 20 años											9.25%	9.65%
	Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 20 años											9.25%	9.65%
	Financiamiento de construcción y terreno (CCS)											10.75%	11.30%
	Financiamiento 70,01% - 80,00%, Plazo máximo 15 años											10.75%	11.30%
	Financiamiento 60,01% - 70,00%, Plazo máximo 15 años											10.75%	11.30%
	Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 15 años											10.75%	11.30%
	CRÉDITO DESARROLLO EMPRESARIAL PACÍFICO												
	Hasta 5 años plazo												
		10.2450%	10.74%	10.7175%	11.26%								

### CRÉDITO DIFERIDO: FACTOR DE PONDERACIÓN

Plazo en meses	Consumo	Corporativo	Empresarial	Pyme
2	1.95	1.41	1.82	1.58
3	2.61	1.88	2.43	2.11
6	4.59	3.31	4.28	3.71
9	6.61	4.75	4.75	5.34
12	8.65	6.20	8.05	6.97
24	17.05	12.15	15.84	13.69

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR		
SISTEMA DE TASAS DE INTERÉS		
Para el período desde 2024-11-01 hasta el 2024-11-30		
Segmento de Crédito	Referenciales	Activa Máxima
Productivo Corporativo	10.43%	11.87%
Productivo Empresarial	13.01%	15.55%
Productivo PYMES	12.13%	13.40%
Consumo	16.27%	16.77%
Educativo	8.85%	9.50%
Educativo Social	5.49%	7.50%
Vivienda Interés Público	4.99%	4.99%
Vivienda Interés Social	4.99%	4.99%
Inmobiliario	10.86%	11.61%
Microcredito Minorista	21.49%	28.23%
Microcrédito Acumulación Simple	21.72%	24.89%
Microcredito de Acumulacion Ampliada	19.52%	22.05%
Inversión Pública	8.24%	9.33%

TIPO DE CRÉDITO	PLAZOS	MONTO FINANCIADO	TASA EFECTIVA		VALOR TOTAL A PAGAR POR INTERESES	CUOTA MENSUAL	MONTO TOTAL A PAGAR A LA ENTIDAD
			DE LA ENTIDAD	MÁXIMA BCE			
COMERCIAL	PYMES	36 meses	\$ 50000.00	13.40%	13.40%	\$ 9128.67	\$ 1642.46 \$ 59128.67

SEGUROS	PRODUCTIVO COMERCIAL					PERSONAS		
	Productivo	Productivo Empresarial	Productivo	CONSUMO	VIVIENDA			
	0.00%	0.00%	0.00%	0.03880%	0.03880%			
De desgravamen				Sobre saldo del crédito	Sobre saldo del crédito			
Se cobra en Vivienda y Consumo.								
Factor	0.00%	0.00%	0.00%	0.03880%	0.03880%			
Base de aplicación								
Incendio								
Factor	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)			
Base de aplicación	Sobre el monto asegurado del bien							

Página 1/2