

TASAS DE INTERÉS ACTIVAS

CARGOS ASOCIADOS Y OTROS SERVICIOS POR TIPO DE CRÉDITO

		PRODUCTIVO COMERCIAL (VER CUADRO DOS)						PERSONAS				
		Productivo Corporativo		Productivo Empresarial		Productivo PYMES		CONSUMO		VIVIENDA		
TASAS DE INTERÉS	Tasa Máxima Variable	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	Nominal	Efectiva	
		8.5193%	8.86% (*)	9.4681%	9.89% (*)	10.7175%	11.26% (*)	15.6042%	16.77% (*)	9.9349%	10.40% (*)	
	HIPOTECA PACÍFICO											
	Financiamiento 80,00%, Plazo máximo 20 años										7.99%	8.29%
	CONSTRUYE CON EL PACÍFICO											
	Financiamiento sólo de construcción (CCC)											
	Financiamiento 80,01% - 100,00%, Plazo máximo 20 años										9.50%	9.92%
	Financiamiento 60,01% - 80,00%, Plazo máximo 20 años										9.25%	9.65%
	Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 20 años										9.00%	9.38%
	Financiamiento de construcción y terreno (CCS)											
	Financiamiento 70,01% - 80,00%, Plazo máximo 15 años										10.00%	10.47%
	Financiamiento 60,01% - 70,00%, Plazo máximo 15 años										9.75%	10.20%
	Financiamiento 0,01% - 60,00%, Plazo máximo 15 años										9.50%	9.92%
PLAN AUTO												
Plazo: Desde 1 hasta 5 años										14.0000%	14.93%	
CRÉDITO PACÍFICO												
Plan Salud/ Plan Viajes/ Plan Hogar										14.0000%	14.93%	
CRÉDITO DESARROLLO EMPRESARIAL PACÍFICO (*)												
Hasta 5 años plazo										10.0000%	10.47%	

(*) Si el crédito solicitado y/o riesgo acumulado es mayor o igual de US\$ 200,000 hasta US\$ 1,000,000, se le asignará la tasa del segmento Productivo Empresarial (9.7612%) indistintamente del plazo.

CRÉDITO DIFERIDO: FACTOR DE PONDERACIÓN

Plazo en meses	Consumo	Corporativo	Empresarial	Pyme
2	1.75%	1.12%	1.22%	1.40%
3	2.34%	1.49%	1.63%	1.87%
6	4.12%	2.62%	2.86%	3.30%
9	5.92%	3.76%	4.11%	4.73%
12	7.74%	4.91%	5.36%	6.18%
24	15.23%	9.59%	10.48%	12.11%

BANCO CENTRAL DEL ECUADOR		
SISTEMA DE TASAS DE INTERÉS		
Para el periodo desde 2022-12-01 hasta el 2022-12-31		
Segmento de Crédito	Referenciales	Activa Máxima
Productivo Corporativo	8.48%	8.86%
Productivo Empresarial	9.50%	9.89%
Productivo PYMES	10.23%	11.26%
Consumo	16.08%	16.77%
Educativo	8.92%	9.50%
Educativo Social	5.49%	7.50%
Vivienda Interés Público	4.96%	4.99%
Vivienda Interés Social	4.98%	4.99%
Inmobiliario	9.37%	10.40%
Microcredito Minorista	19.46%	28.23%
Microcrédito Acumulación Simple	20.34%	24.89%
Microcredito de Acumulacion Ampliada	19.85%	22.05%
Inversión Pública	8.50%	9.33%

TIPO DE CRÉDITO	PLAZOS	MONTO FINANCIADO	TASA EFECTIVA		VALOR TOTAL A PAGAR POR INTERESES	CUOTA MENSUAL	MONTO TOTAL A PAGAR A LA ENTIDAD
			DE LA ENTIDAD	MÁXIMA BCE			
COMERCIAL							
PYMES	36 meses	\$ 50000.00	11.26%	11.26%	\$ 9128.67	\$ 1642.46	\$ 59128.67

		PRODUCTIVO COMERCIAL			PERSONAS	
		Productivo	Productivo Empresarial	Productivo	CONSUMO	VIVIENDA
SEGUROS	De desgravamen				0.03880% Sobre saldo del crédito	0.03880% Sobre saldo del crédito
	Se cobra en Vivienda y Consumo.					
	Factor Base de aplicación	0.00%	0.00%	0.00%		
	Incendio				(**)	0.02900%
Factor Base de aplicación	(**)	(**)	(**)			
		Sobre el monto asegurado del bien				

TASAS DE INTERÉS ACTIVAS

CARGOS ASOCIADOS Y OTROS SERVICIOS POR TIPO DE CRÉDITO

OTROS SERVICIOS	AVALUOS		Desde	Hasta	Base	Diferencia	Desde	Hasta	Base	Diferencia	BARCOS		
			\$ 0	\$ 6000	\$ 50.00		\$ 100001	\$ 200000	\$ 124.80	0.6 x 1000.00	Los avalúos para barcos serán fijos		
			\$ 6001	\$ 20000	\$ 50.00	1.2 x 1000.00	\$ 200001	\$ 400000	\$ 184.79	0.5 x 1000.00	TANQUEROS \$ 800.00		
			\$ 20001	\$ 40000	\$ 56.80	1.0 x 1000.00	\$ 400001	\$ 800000	\$ 284.79	0.4 x 1000.00	PESQUEROS \$ 650.00		
			\$ 40001	\$ 60000	\$ 76.80	0.9 x 1000.00	\$ 800001	\$ 1200000	\$ 444.79	0.3 x 1000.00	YATES \$ 500.00		
			\$ 60001	\$ 80000	\$ 94.80	0.8 x 1000.00	\$ 1200001	\$ 1500000	\$ 564.79	0.2 x 1000.00	BARCAZAS \$ 400.00		
			\$ 80001	\$ 100000	\$ 110.80	0.7 x 1000.00	\$ 1500001	\$ 2300000	\$ 690.00	Tope			
							\$ 2300001	En Adelante		0.3 x 1000.00	(No superior a \$15000.00)		
		Los honorarios por Avalúos de Empleados y/o Funcionarios del Banco del Pacifico serán el 50% del correspondiente a la tabla, pero no inferior a U\$50.00.											
		Para avalúos fuera de la ciudad se cancelara adicionalmente los gastos de movilizacion: Precio de Km recorrido US\$0.20, pago de peajes (contra recibos), no se incluiran los gastos de hospedaje (aplican excepciones), US\$10.00 por concepto de viaticos.											
Las fotos se cancelaran a un costo de US\$0.80 c/u.													
Todos los informes se entregaran con una copia													
Los honorarios por reavalúos seran del 75% del correspondiente a la tabla.													
OTROS SERVICIOS	Inscripción en el Registro Mercantil		Según Registro Oficial # 500 emitido el 23 de enero del 2002										
	Inscripción en el Registro de la Propiedad		Por Resolución de Consejo Nacional de la Judicatura del 20 de marzo de 2003										
	Trámites legales : Gastos no son cargados por el BPE, son de los Abogados Externos.												
	Constitución de hipoteca (Mínimo \$150.00 y Máximo \$500.00)		0.10%										
	Compra Venta e Hipoteca (Mínimo \$200.00 y Máximo \$750.00)		0.10%										
	Prenda Industrial (Mínimo \$100.00 y Máximo \$300.00)		0.10%										
	Prenda Comercial Ordinaria		\$ 75.00										
	Honorarios por cancelación de hipoteca		\$ 40.00										
	Honorarios por cancelación de Prenda comercial ordinaria		\$ 30.00										
Cancelación de Contratos de Leasing		\$ 40.00											
Cancelación de Prenda Industrial		\$ 40.00											
Cancelación de Contratos de venta de reserva de dominio		\$ 30.00											
OTROS SERVICIOS	Otros Gastos												
	Gastos notariales e impuestos		Desde 2.5% hasta el 4%, de acuerdo al avalúo comercial municipal.										
	Reconocimientos Judicial de firmas		Desde \$3.00 y según la localidad.										

