

BANCO DEL PACIFICO S.A.
LISTADO DE BIENES INMUEBLES A SUBASTARSE

#	UBICACIÓN CANTON	TIPO DE BIEN	AREA (M2)		DIRECCION	DETALLE	PRECIO BASE SUBASTA
			TERRENO	EDIFIC.			
1	Guayaquil	Casa	72.00	99.70	Urbanización Ecojardin, etapa 2, solar # 16 mz. 4246, parroquia Pascuales, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas.	Villa de dos plantas distribuida en: Planta baja: sala, comedor, cocina, baño de visitas. Planta alta: cuatro dormitorios, baño completo. Garaje, patio posterior y lavandería.	40,581.63
2	Guayaquil	Casa	96.00	95.47	Urbanización Villa Bonita (Programa habitacional Mi Lote, etapa 2B) solar 8, mz. 5398, sector 7, Parroquia Pascuales, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas	Villa de dos plantas distribuida en: Planta baja: hall, sala, comedor, cocina, baño de visitas. Planta alta: dormitorio master con vestidor y baño, dos dormitorios con baño compartido. Patio posterior y lavandería.	58,197.42
3	Guayaquil	Casa	96.00	96.26	Urbanización Villa Bonita (Programa habitacional Mi Lote, etapa 2B) solar 9, mz. 5391, sector 7, Parroquia Pascuales, Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas	Villa de dos plantas distribuida en: Planta baja: hall, sala, comedor, cocina, baño de visitas, dormitorio. Planta alta: dormitorio master con closet y baño, dos dormitorios con baño compartido. Patio posterior y lavandería.	49,994.21
4	Guayaquil	Oficina		179.77	Calle Tulcán 803 y av. 9 de Octubre, edificio El Contemporáneo, 2do. Piso, cantón Guayaquil, provincia del Guayas.	Oficina que ocupa la totalidad del segundo piso, dividida en varios ambientes: sala de espera, recepción, oficina principal, oficinas privadas, cafetería, dos baños.	86,471.77
5	Salinas	Terreno	3,684.70		Solar #16, mz. s/n, del sector Miramar, parroquia Jose Luis Tamayo, cantón Salinas, provincia de Santa Elena.	Terreno esquinero, de forma irregular, topografía variada con peñasco positivo, al pie de la carretera Punta Carnero - Ancón.	128,522.34
6	Daule	Lote Mortuorio	2.64	-	Lote mortuorio triple signado como lote 20-E08-11, ubicado en el Camposanto Parque de La Paz, parroquia Satelite La Aurora, Cantón Daule, provincia del Guayas.	Lote mortuorio triple.	13,874.33

#	UBICACIÓN CANTON	TIPO DE BIEN	AREA (M2)		DIRECCION	DETALLE	PRECIO BASE SUBASTA
			TERRENO	EDIFIC.			
7	Daule	Lote Mortuario	2.64		Lote mortuario doble signado como lote 07-B12-09, ubicado en el Camposanto Parque de la Paz, parroquia Satelite La Aurora, Cantón Daule, provincia del Guayas.	Lote mortuario doble	11,761.20
8	Milagro	Casa	108.50	79.12	Urbanización Bosque Real II, solar #3, mz. 4, cantón Milagro, parroquia Ernesto Seminario, provincia del Guayas.	Villa de dos plantas distribuida en: Planta baja; Sala, comedor, cocina, baño de visitas. Planta alta; dormitorio principal con baño y vestidor, dos dormitorios con baño compartido. Patio, garaje.	56,095.33
9	Puerto López	Terreno	4,252.96	415.26	Av. Machalilla y calle García Moreno, parroquia Daniel López, cantón Puerto López, provincia de Manabí	Lote de terreno tipo industrial con cerramiento perimetral, con galpón y área de oficinas.	556,071.97
10	Ambato	Terreno	710.80		Lote de terreno #283 de la coop. de vivienda Amazonas, Parque Industrial de Ambato, Av. 12 de Febrero entre calle Nueva Loja y Cuyabeno, parroquia Izamba, cantón Ambato, provincia de Tungurahua.	Terreno baldío, de forma irregular, esquinero.Topografía semiplano.	53,971.04
11	Quito	Departamento		178.70	Departamento B9, bloque B, planta baja, parqueaderos B9 46 y B9 47, bodega B55 B9, del Conjunto Residencial Sironi, ubicado en la Avenida Interoceánica km 10 y by pass de Cumbaya, parroquia Cumbayá, cantón Quito, provincia del Pichincha.	Departamento distribuido en sala, comedor, cocina, baño social, dormitorio master con baño completo y vestidor, dos dormitorios con closets y baño compartido, terraza privada B9, área de BBQ, hidromasaje.	318,819.15

#	UBICACIÓN CANTON	TIPO DE BIEN	AREA (M2)		DIRECCION	DETALLE	PRECIO BASE SUBASTA
			TERRENO	EDIFIC.			
12	Santo Domingo	Casa	59.67	192.47	Calle Río Upano s/n y calle Río Papallacta, solar 36, asentamiento Tiwinza, segunda etapa, pasaje número 4, parroquia Zaracay, cantón Santo Domingo, provincia Santo Domingo de los Tsáchilas.	Inmueble de tres plantas distribuido en: Planta Baja: Departamento con sala, comedor, cocina, dos dormitorios con baños incluidos. Primera planta alta: Departamento con sala, comedor, cocina, dos dormitorios, dos baños completos. Segunda planta alta: tres dormitorios con tres baños completos.	46,145.82
13	Santo Domingo	Pedio Rustico	31.09 Has		Hacienda Mariana, sector Bimbe, parroquia de Santa María del Toachi, cantón Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas	Propiedad agrícola, suelos de estructura franco a franco-arenoso, aptos para varios tipos de cultivos de ciclo corto, semi perenne, y perennes.	236,102.28
14	Buena Fe	Pedio Rustico	92.12 Has		Hacienda Yolanda, parroquia Patricia Pilar, cantón Buena Fe, prov. de Los Ríos.	Propiedad agrícola, suelos de estructura franco a franco-arenoso, aptos para varios tipos de cultivos de ciclo corto, semi perenne, y perennes.	622,125.21
15	Buena Fe	Pedio Rustico	66.72 Has		Hacienda Patricia Pilar, parroquia Patricia Pilar, cantón Buena Fe, prov. de Los Ríos.	Propiedad agrícola, suelos de estructura franco a franco-arenoso, aptos para varios tipos de cultivos de ciclo corto, semi perenne, y perennes.	552,719.07
16	Antonio Ante	Terreno	1,555.20	43.50	Urbanización Oswaldo Rosales San Martín, calle San Martín y San Pablo, lotes #3 y #4 que forman un solo cuerpo, parroquia Imbaya, cantón Antonio Ante, provincia de Imbabura.	Terreno esquinero, rectangular y topografía plana, con tres frentes; con bodega, baño, cerramiento perimetral en mampostería de bloque y cerco eléctrico.	97,659.84